

ПРОЕКТ СМЕТЫ на 2,3,4 кв. 2026 г. и 1 кв 2027г.

предлагаемой к утверждению на общем собрании членов СНТ «Созидатель»

приход по членским взносам план		1208000	Без учёта пустующих участков 1176000	
Остаток средств с предыдущего периода		270042,4		
Итого		1478042		
смета на 2-4 кв. 2026г. 1 кв 2027г.			Финансово-экономическое обоснование	
1	фонд оплаты труда	300000	Зарплата председателя (сумма после налогообложения) 25000*12 (трудовой договор N3 от 17.08.2025г.)	300000
2	фонд материального вознаграждения	15000	Премияльный фонд за выполненные работы	15000
3	Аутсорсинг	234000	бухгалтерские услуги и контроль территории (договор N2 от 01.08.2025г.) 19500*12	234000
4	Налог на ФОТ	148692	8610*12 50*12	103920
			НДФЛ 3731*12	44772
5	земельный налог	43806	Земельный налог	43806
6	Расходы по работе с должниками	10000	госпошлина, почтовые уведомления	10000
			Saby Report	14600
7	Программное обеспечение и банковское обслуживание	49600	Аренда 1С в облаке. Личный кабинет садовода	23000
			банковское обслуживание 1000*12	12000
8	вывоз ТКО	148400	вывоз ТКО апрель - сентябрь с октября по апрель по вызову 81000*0,004*0,75*1046,68/12*7	148400
9	электроэнергия на нужды СНТ	53700	Ворота, сторожка, работы с электрооборудованием 677,5*12	8130
			Уличное освещение 310*147	45570
10	связь-интернет	1200	телефон ворота 100*12	1200
			покос травы	6000
11	работы по благоустройству территории	71000	расчистка территории за забором от растительного мусора	20000
			очистка снега на территории 3*15000	45000
12	Ремонт/замена электрооборудования СНТ	12000	Ремонт/замена электрооборудования СНТ	12000

	(ворота, видеонаблюдение,		(ворота, видеонаблюдение,	
			расходные материалы для мелкого ремонта	10000
			Пожарный щит с наполнением	10000
			Стенд информационный	15000
13	хозяйственные нужды	54000	бензин для поездок по нуждам СНТ, газонокосилок, снегоуборщиков 750 руб. в месяц (750*12)	9000
			канцелярия (картридж, бумага и канцелярские принадлежности)	4000
			Таблички для навигации в СНТ	6000
14	непредвиденные расходы	66602	Непредвиденные расходы. Включает суммы членских взносов по пустующим участкам (32000 руб.)	66602
15	Распределение остатка средств с предыдущего периода	270042,4	Ремонт обьездной дороги: трактор-1 день 30000, трубы- 4шт(300мм*6м*9700), щебень 30 куб.по 3500 куб, работа 2 чел*10000	193800
			камера 10000, цифровой накопитель 12000	22000
			газонокосилка бензиновая	54242,4
	Итого	1478042	Итого	1478042,4

0

Расчет членского взноса: 1 208 000 руб. / 91 248 кв.м.*600 = 8000 руб. 00 коп. (после округления) с участка равному 600 кв.м.

(сумма оплаты по нестандартным участкам рассчитывается индивидуально)

Расчет членских взносов включает сумму оплаты налога на общую землю и уличное освещение. Ранее эти взносы собирались отдельно, в нарушение ст.14 ФЗ 217.